Luvan hakija

Rakennuksen osoite

Rakennustoimenpide Lupatunnus

Työnjohtajat: VTJ

KVV-TJ

IV-TJ

**Maankäyttö- ja rakennuslain 150 f § Rakennustyön tarkastusasiakirja:**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Rakennusluvassa tai aloituskokouksessa sovittujen rakennusvaiheiden vastuuhenkilöiden sekä työvaiheita tarkastaneiden on varmennettava tekemänsä tarkastukset rakennustyön tarkastusasiakirjaan. Tarkastusasiakirjaan on merkittävä myös perusteltu huomautus, jos rakennustyö poikkeaa rakentamista koskevista säännöksistä.

Oheinen lomake on Maankäyttö ja rakennusasetuksen 77 §:n mukainen tarkastusasiakirjan yhteenveto.

Tarkastusasiakirja pidetään ajan tasalla työn edistyessä ja se tulee luovuttaa rakennusvalvontaviranomaiselle loppukatselmuksen yhteydessä arkistoitavaksi lupa-asiakirjojen yhteyteen. Tarkastusasiakirjan täyttämiseksi vastaavia työnjohtajia kehotetaan pitämään rakennuskohteista omaa työmaapäiväkirjaa, joka voi olla esim. Ympäristöministeriön opasjulkaisu ”Pientalotyömaan valvonta”.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nro | toimenpide | pvm | HUOMAUTUKSET (kohde yms.) | nimikirjoitus |
| 1 | Rakennuslupa myönnetty, lupapäätökseen perehdytty ja lainvoimaisuus todettu |  |  |  |
| 2 | Pääsuunnittelija nimetty |  |  |  |
| 3 | Vastaava työnjohtaja hyväksytty |  |  |  |
| 4 | Aloituskokous pidetty |  |  |  |
| 5 | KVV-työnjohtaja hyväksytty |  |  |  |
| 6 | IV-työnjohtaja hyväksytty |  |  |  |
| 7 | Tarvittavat / pyydetyt rakenne- ja LVIS-suunnitelmat tehty ja hyväksytty |  |  |  |
| 8 | Rakennuksen sijainnin ja korkeusaseman merkitseminen tehty |  |  |  |
| 9 | Pohjakatselmus suoritettu, kun louhinta ja kaivuutyöt tehty |  |  |  |
| 10 | Sorantäytön laatu ja tiiviys tarkistettu ja hyväksytty (huom. kapilaarikatko) |  |  |  |
| 11 | Perustusten teräksien asennukset ja muottien tuennat tarkistettu ja hyväksytty ennen valua |  |  |  |
| 12 | Määräysten mukainen valu suoritettu (huom. kohteen mukainen betonin laatu) |  |  |  |
| 13 | Rakennuksen sijaintikatselmus pidetty |  |  |  |
| 14 | Salaojien ja routaeristeiden asennus on hyväksytty, perusmuurin ympärystäyttö tehty |  |  |  |
| 15 | Rakennuksen kantavat rakenteet, tuennat ja tuulisiteet on tarkistettu ja hyväksytty |  |  |  |
| 16 | Rakennekatselmus on suoritettu |  |  |  |
| 17 | Lämpöeristeiden asennus on hyväksytty |  |  |  |
| 18 | Alapohjarakenteet on hyväksytty |  |  |  |
| 19 | Savuhormit, palosuojaukset, suojaetäisyydet on hyväksytty |  |  |  |
| 20 | Tulisijoihin liittyvät suojaukset ja suojaetäisyydet on hyväksytty |  |  |  |
| 21 | Vesikattorakenteet aluskatteineen ja läpivienteineen on asennettu ja hyväksytti |  |  |  |
| 22 | Ilmanvaihtolaitteet asennuksineen on hyväksytty |  |  |  |
| 23 | Rakennuksen paloteknisten osastointien rakenteet on hyväksytty |  |  |  |
| 24 | Rakenteiden kuivuminen on todettu kosteusmittarilla ennen pinnoitustöitä |  |  |  |
| 25 | Märkätilojen seinä- ja lattiarakenteet vesieristeineen on hyväksytty |  |  |  |
| 26 | Julkisivurakenteet tuuletusväleineen on hyväksytty |  |  |  |
| 27 | Katto- ja pintavesien poisjohtaminen tontilla on hyväksytty |  |  |  |
| 28 | Kiinteistön jätevesijärjestelmän laitteistojen asennus on hyväksytty |  |  |  |
| 29 | Kiinteistön vesi- ja viemärilaitteiden asennus on hyväksytty |  |  |  |
| 30 | Lämmitysjärjestelmän asennustyöt on hyväksytty |  |  |  |
| 31 | Sähköasennukset on hyväksytty |  |  |  |
| 32 | Rakennusmateriaalien kelpoisuus-selvityksistä koottu kansio on luovutettu rakennuttajalle |  |  |  |
| 33 | Käyttö- ja huolto-ohjekirja on tehty, ajantasaiset piirustukset toimitettu |  |  |  |
| 34 | Rakennus on käyttöönotto-kunnossa (MRL 153 §)  (turvallisuus, palo-tekniset asiat, erityisalojen (mm. IV, KVV, sähkö)  tarkastukset ja pöytäkirja tehty) |  |  |  |
| 35 | Energiaselvitys on tarkistettu, ajantasainen energiatodistus on tehty, allekirjoitettu ja luovutettu |  |  |  |
| 36 | Osittainen loppukatselmus (käyttöönotto on suoritettu) |  |  |  |
| 37 | Rakennus- ja pihatyöt ovat loppukatselmuskunnossa |  |  |  |
| 38 | LOPPUKATSELMUS ON SUORITETTU |  |  |  |
| 39 | Tarkastusasiakirja on luovutettu rakennusvalvontaan |  |  |  |