

Valtiovarainministeriö
Kirjaamo
kirjaamo.vm@gov.fi

Viite: Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö VN/34308/2023

Lausunto kuntajaon muutoksesta Savonlinnan kaupungin ja Enonkosken kunnan välillä

Kiinteistörekisterinpitäjä ilmoittaa kuntarakennelain 14 §:n mukaisen lausuntoon seuraavaa:

Jos kuntajaon muutos toteutetaan lausuntopyynnössä esitetyllä tavalla eli siirtämällä vain Paulaharjun kiinteistö 740-581-10-186 Savonlinnan kaupungista Enonkosken kuntaan vaarantaa kiinteistöjärjestelmän selvyyden eikä ole muutenkaan kiinteistöjärjestelmän kannalta tarkoituksenmukaista, koska tällöin syntyisi uusi Enonkosken kunnan enklaavi Savonlinnan kaupungin alueiden sisään. Lisäksi enklaavi olisi sellainen että se todennäköisesti täyttäisi pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen annetun lain (1197/1997) mukaiset enklaavinsiirtoedellytykset, eli Maanmittauslaitoksen tulisi siirtää tällainen enklaavi päätöksellään takaisin Savonlinnaan.

Tämän takia kiinteistörekisterinpitäjä kohteliaimmin esittää, että Paulaharjun tilan lisäksi Enonkosken kuntaan siirrettäisiin Paulaharjun kiinteistön kohdalla oleva maantiealue, yhteinen lastaus ja venevalkamapaista sekä osa tätä kokonaisuutta ympäröivää yhteistä vesialuetta. Kiinteistörekisterinpitäjän esitys selviää liitteenä olevasta kartasta (liite 2) ja kiinteistöluettelosta (liite 1).

Kiinteistörekisterinpitäjän käsityksen mukaan näin saadaan vältettyä uuden enklaavin syntyminen ja kuntien uudet rajat eivät yhdy vaikeasti määriteltävään rantaviivaan ja on siten parempi kiinteistöjärjestelmän selvyyden kannalta.

Em kiinteistörekisterinpitäjän esityksen mukaisen siirrettäväksi esitetyn alueen pinta-ala kiinteistörekisterikartalta mitaten on noin 11,65 hehtaaria, josta vesialuetta on noin 9,13 hehtaaria.

2.2.2024

MML 254107/04 03 00/2023

Maanmittauslaitoksen maastotietokannan mukaan Savonlinnan kaupungin pinta-ala on 3597,69 km² ja Enonkosken kunnan kaupungin pinta-ala on 419,21 km².

Allekirjoitettu sähköisesti

Janne-Ville Kinnunen
Kiinteistörekisterinpitäjä

Liitteet

Liite 1: Luettelo siirrettäväksi esitetyn alueen kiinteistöistä
Liite 2: Kartta siirrettäväksi esitetystä alueesta 1:15 000
Liite 3: Yleiskartta siirrettäväksi esitetystä alueesta 1:100 000

Liite 1. Rekisteriyksikköluettelo

Luettelo Savonlinnan kaupungista Enonkosken kuntaan siirrettäväksi esitetyistä rekisteriyksiköistä - kiinteistörekisterinpitäjän esitys siirrettävistä alueista.

Kokonaan siirrettäviksi esitetyt rekisteriyksiköt

<u>Kiinteistötunnus</u>	<u>Kiinteistön nimi</u>
740-581-10-186	Paulaharju
740-581-878-1	Lastaus- ja venevalkamapalsta
740-895-1-5409	Pyylinsaari (maantie)

Osittain siirrettäviksi esitetyt rekisteriyksiköt

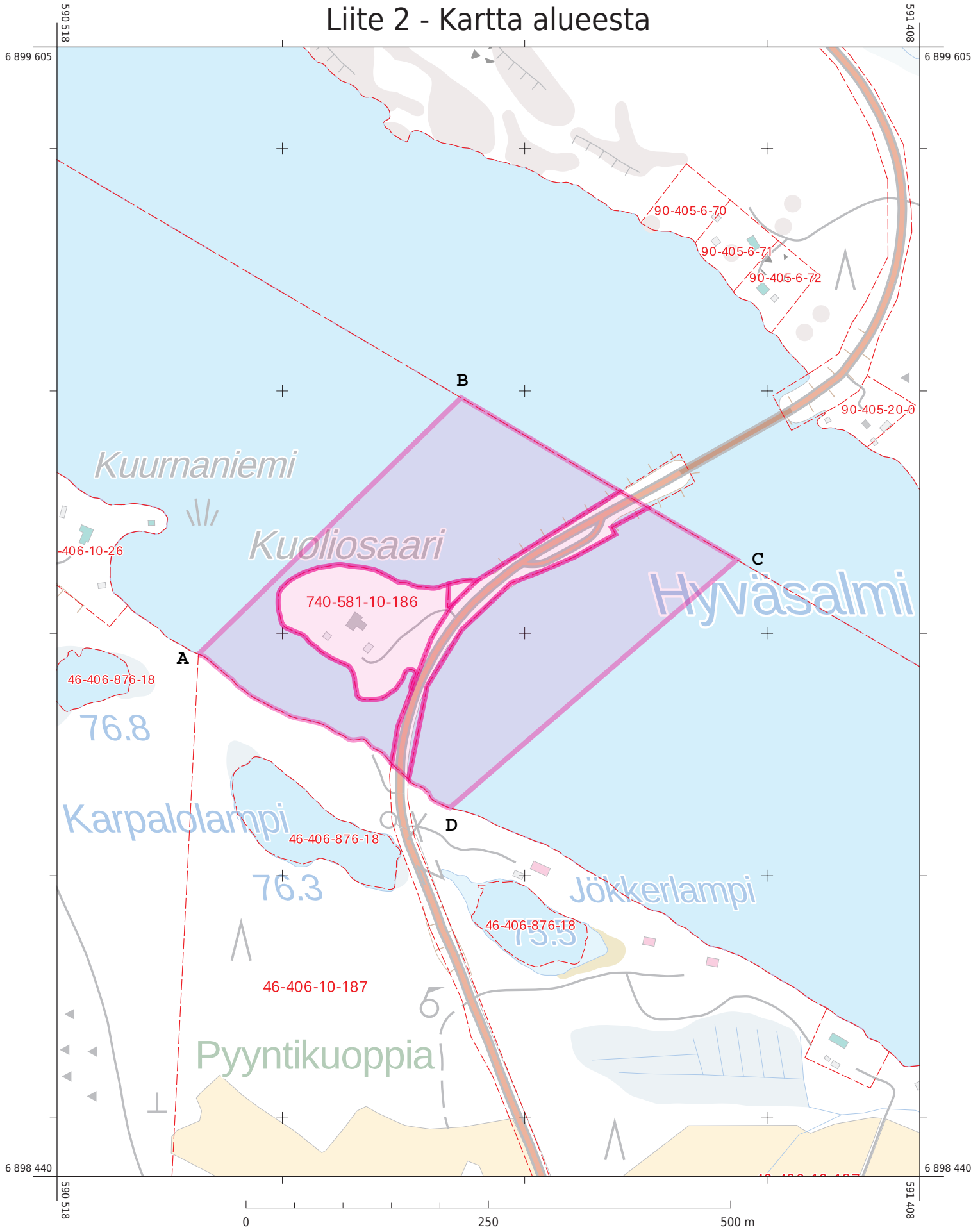
<u>Kiinteistötunnus</u>	<u>Kiinteistön nimi</u>
740-581-876-1	Ihamaniemen osakaskunta (yhteinen vesialue)

Em. yhteisestä vesialueesta 740-581-876-1 esitetään siirrettäväksi liitteenä olevassa kartassa määritelty alue jota

- 1) Rajoittaa lännessä linja A - B joka lähtee alkaa Savonlinnan kaupungin ja Enonkosken kunnan rajalla olevasta pisteestä A, joka sijaitsee koordinaateissa N 6900544.853 ja E 29486638.792 ja joka on myös kiinteistöjen 46-406-10-187 ja 46-406-10-57 välisen rajan rajapyykin nro 5 sijainti, ja päättyy Savonlinnan kaupungin ja Heinäveden kunnan rajalla sijaitsevaan pisteeseen B, joka sijaitsee koordinaateissa N 6900800.976 ja E 29486917.849.
- 2) Ja rajoittaa idässä linja C - D, joka alkaa Savonlinnan kaupungin ja Enonkosken kunnan rajalla olevasta pisteestä C, joka sijaitsee koordinaateissa N 6900378.538 ja E 29486892.602, ja päättyy Savonlinnan kaupungin ja Heinäveden kunnan rajalla sijaitsevaan pisteeseen D, joka sijaitsee koordinaateissa N 6900625.080 ja E 6900625.080.

Koordinaatit on esitetty ETRS-GK29 koordinaatistossa

Liite 2 - Kartta alueesta



KARTTATULOSTE

1:5 000



Korkeuskäyräväli: 5 m
Korkeusjärjestelmä: N60
Tasokoordinaatio: ETRS-TM35FIN

Maastotiedot © Maanmittauslaitos
Kiinteistötiedot © Maanmittauslaitos ja kunnat
Merikartta-aineistot © Liikenne- ja viestintävirasto
Syvyystiedot © Suomen ympäristökeskus

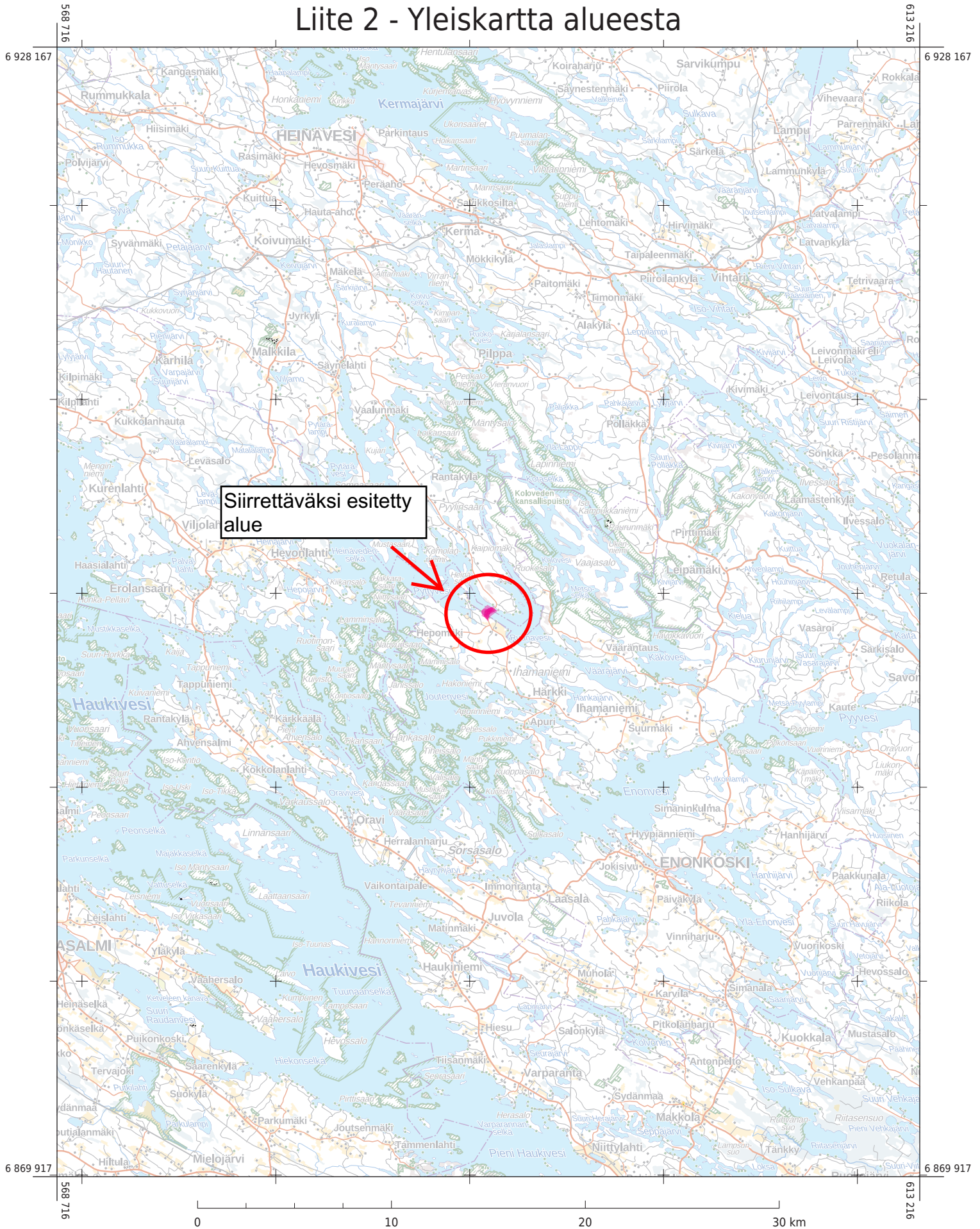
VAROITUS: Ei navigointikäyttöön. Virasto ei ole tarkistanut tämän tuotteen tietoja, eikä se ota vastuuta tietojen oikeellisuudesta tai valmistuksen jälkeisistä muutoksista.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta.

Tulostettu 1.2.2024



Liite 2 - Yleiskartta alueesta



Siirrettäväksi esitetty
alue

KARTTATULOSTE

1:250 000



Korkeuskäyräväli: 20 m
Korkeusjärjestelmä: N60
Tasokoordinaatio: ETRS-TM35FIN

Maastotiedot © Maanmittauslaitos
Kiinteistötiedot © Maanmittauslaitos ja kunnat
Merikartta-aineistot © Liikenne- ja viestintävirasto
Syyvystiedot © Suomen ympäristökeskus

VAROITUS: Ei navigointikäyttöön. Virasto ei ole tarkistanut tämän tuotteen tietoja, eikä se ota vastuuta tietojen oikeellisuudesta tai valmistuksen jälkeisistä muutoksista.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta.

Tulostettu 31.1.2024

