

VENEPAIKKOJEN KÄYTTÖEHDOT (Tekninen ltk 17.2.2025)

1. VENEPAIKKOJEN VUOKRAAMINEN

Ohjeet koskevat Enonkosken kunnalta laituri-/venepaikan vuokranneita, sekä yleisesti em. alueita. Ohjeet koskevat yleisesti myös kunnan omistamia ranta-alueita sekä talvisäilytyspaikkoja.

2. Vuokrausperiaatteet

Vuokrata saa vain yhden paikan. Mikäli venepaikkoja on vapaana, voidaan niitä vuokrata myös useampia samalle henkilölle tai perheelle.

Kunnalla on vuokrakauden kestäessä oikeus muuttaa veneen laituripaikkaa kohdelaiturin/alueen sisällä, mikäli se on perustellun syyn takia tarpeellista.

Veneen omistajan on huolehdittava siitä, että kunnalla on aina hallussaan vuokra-ajan kulloinenkin osoite ja yhteystiedot.

Väärin tietojen antamisesta kunnalle seuraa välittömäsi vuokraoikeuden menettäminen. Jo maksettua vuokraa ei palauteta.

3. Maksut

Venepaikkojen vuokrat määrää tekninen lautakunta. Voimassa oleva venepaikkamaksu hinnasto on nähtävissä kunnan verkkosivulta.

Jos venepaikka vuokrataan veneilykauden alettua ennen heinäkuun 31. päivää, paikasta peritään täysi maksu. Mainitun päivän jälkeen vuokratuista paikoista peritään puolitettu maksu.

Lisäksi avaimesta peritään hinnaston mukainen panttimaksu, joka palautetaan, kun avain palautetaan. Kadonneesta avaimesta venepaikan vuokraaja on velvollinen maksamaan hinnaston mukaisen korvauksen.

4. Venepaikan vuokraus

Venepaikkojen vuokraamisesta tiedotetaan kunnan kotisivuilla.

5. Vuokraoikeuden uusiminen

Mikäli venepaikan vuokraaja täyttää tähän ohjeeseen kirjatut yleiset ehdot, hän voi uusia paikkaa koskevan vuokraoikeuden vuosittain maksamalla hänelle lähetetyn venepaikkavuokramaksun eräpäivään mennessä.

Kunta voi harkintansa mukaan jättää uusimatta venepaikan vuokrauksen, mikäli vuokraajalla on useampi kuin yksi paikka.

Venepaikan vuokraoikeutta ei voi siirtää toiselle henkilölle. Venepaikkaa ei saa myöskään muutoin luovuttaa toiselle ilman kunnan lupaa.

6. Vuokraoikeuden menettäminen

Mikäli venepaikkamaksua ei suoriteta säädettynä aikana, vuokrasuhde purkautuu ja venepaikka on vapaa muille vuokrattavaksi.

Mikäli venepaikan vuokraaja luopuu venepaikkamaksun maksettuaan vuokraoikeudestaan, maksu palautetaan vain, milloin luopuminen on tapahtunut ennen kesäkuun 1. päivää.

7. Vartiointi

Venepaikat tai talvisäilytyspaikat eivät ole kunnan toimesta vartioituja.

8. YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Veneen omistajan noudatettavaksi tarkoitettuja tiedotuksia voidaan kiinnittää hänen veneeseensä.

Mikäli kunta suorittaa veneilykauden aikana venelaitureiden korjaustöitä taikka jos laituria tai sen osaa tarvitaan tilapäisesti johonkin muuhun tarkoitukseen, on veneenomistajan siirrettävä välittömästi kehotuksen saatuaan veneensä kunnan osoittamaan paikkaan.

Venepaikan haltijan pyynnöstä suoritettavat erikoistyöt laskutetaan erikseen.

Jos vene on toisen vuokraamalla venepaikalla tai vene on luvattomasti kunnan alueella taikka laiturissa tullaan se kunnan toimesta ja veneenomistajan kustannuksella ja vastuulla siirtämään pois kunnan tätä tarkoitusta varten varaamalle paikalle, ellei kunnan antamaa poistokehotusta ole noudatettu. Vene voidaan em. tapauksessa myös kiinnittää lukolla laituriin tai vastaavaan, jolloin lukon avaamiseksi veneenomistajan tulee maksaa kulloinkin voimassa oleva avausmaksu. Avausmaksu on laituriipaikan vuosivuokran suuruinen.

Veneen siirrosta aiheutuneiden kustannusten kattamisessa noudatetaan minimimaksuna avausmaksun suruista erää. Mikäli siirtokustannukset nousevat suuremmiksi kuin avausmaksu, peritään todellisten kulujen mukainen maksu lisättynä voimassa olevalla arvonlisäverolla.

Tavaroiden säilyttäminen laiturin päällä tai venepaikalla on kielletty.

Veneen pesu on sallittu ainoastaan pelkkää vettä käyttäen.

Kunnan alueella on veneiden säilyttäminen muualla kuin laituriipaikoilla tai merkityillä venepaikoilla kielletty. Jos vene on luvattomassa paikassa, voidaan se kiinnittää lukolla

laituriin tai vastaavaan, jolloin lukon avaamiseksi veneenomistajan tulee maksaa kulloinkin voimassa oleva avausmaksu. Avausmaksu on laituripaikan vuosivuokran suuruinen.

Laitureilla ja venepaikoilla on veneissä asuminen ja pitkäaikainen majoittuminen kielletty. Pitkäaikaiseksi majoittumiseksi katsotaan yli 2 peräkkäistä vuorokautta.

Vuokralainen, veneenomistaja tai muu venesatamassa tai säilytysalueella toimiva vastaa Enonkosken kunnalle tai muille alueen käyttäjille aiheuttamastaan vahingosta

Venesatamien ja maapaikkojen syvyyksiä ei ole mitattu. Vuokralainen on velvollinen varmistumaan ja huolehtimaan siitä, että osoitettu venepaikka soveltuu hänen veneelleen syvyyksen, leveyden, pituuden ja korkeuden suhteen. Kunta ei ole vastuussa laiturin, veden alla olevien kivien tai esineiden aiheuttamista vahingoista. Vuokralaisen tulee ottaa huomioon myös vedenpinnan korkeuden vaihtelut, jotka varsinkin ylä-enonvedellä voivat olla suuria.

Kunta ei vastaa maapaikoilla, talvisäilytyspaikalla, venelaitureissa tai poissiirrettyjen veneiden säilytyspaikoilla veneille sattuneista vahingoista tai ilkeistä.

Näiden ohjeiden noudattamista valvoo teknisen lautakunta.

Vuokrauksella tai venepaikkamaksun maksamisella veneenomistaja sitoutuu noudattamaan näitä ohjeita ja antaa kunnalle oikeuden ryhtyä veneenomistajaa enempää kuulematta, ohjeiden kunnalle sallimiin toimenpiteisiin. Vuokraajalle pyritään kuitenkin mahdollisuuksien mukaan ilmoittamaan kaikista toimenpiteistä hyvissä ajoin etukäteen.

Teknisellä lautakunnalla on tarvittaessa oikeus myöntää poikkeuksia näistä ohjeista.

17.2.2025

Tekninen lautakunta