

## Kiinteistökohtainen vuositiedote 2025

Enonkosken kunnan tekninen lautakunta kokouksessaan 17.2.2025 on päivittänyt vesilaitoksen palvelumaksuhinnaston, joka astuu voimaan 1.4.2025. Hinnastossa on 1.7.2025 kunnanvaltuuston 29.1.2025 päätöksen mukaiset vesi- ja viemärlaitoksen käyttö- ja perusmaksut. Hinnasto liitteenä.

Vesihuoltolain 16 §:n ja Vna 6/2023 määrittelevät vesilaitoksen tiedottamisvelvoitteen. Vesilaitoksen tulee tiedottaa riittävästi laitoksen toimittaman talousveden laadusta ja jäteveden puhdistuksen tasosta sekä siitä, miten vesihuollosta perittävät maksut muodostuvat. Vesihuoltolaitoksen asiakkaan tulee välittää tarkoitetut tiedot talousveden loppukäyttäjälle (esim. yhtiövastikkeen laskun liite, yhtiökokousasiakirjojen yhteydessä, taloyhtiön ilmoitustaululla tai digitaalisessa sovelluksessa). Vesilaitos tiedottaa ensisijaisesti liittymän omistajaa / haltijaa.

Vesihuoltolaitoksen tunnusluvut löytyvät valtakunnallisesta Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämästä <https://www.vesi.fi/vesihuoltolaitosten-tunnusluvut/listaus.php?kunta=46> palvelusta hakusanalla Enonkoski. Valitsemalla organisaation Enonkosken vesi- ja viemärlaitos: Palvelussa organisaation tunnusluvut sekä tietoja talousveden laadusta ja käsittelystä. Lisäksi ladattavina tiedostoina toimintakertomus, tilinpäätös ja toimitusehdot.

### Kiinteistökohtainen kulutustieto (ei huoneistotieto)

On jaettu / lähetetty kirjeenä kiinteistöjen omistajalle/haltijalle.

Kiinteistön lukemailmoitukset eivät välttämättä ole samalta päivältä, joten lukemista ei voi päätellä onko vuosikulutus todellisuudessa muuttunut merkittävästi.

Vuosikulutuslukemaan on voinut vaikuttaa myös kiinteistön omistusoikeuksien muutos. Kuluttaja voi seurata kiinteistönsä tarkempaa vedenkäyttöä tarkistamalla mittarilukeman säännöllisin väliajoin omaan käyttöön. Vesilaitokselle lukeman voi ilmoittaa jokaiselle laskutuskaudelle n. viikon kuluessa kauden päättymisestä. Kaudet ovat 1.1.-31.3., 1.4.-30.6., 1.7.-30.9. ja 1.10.-31.12 osoitteeseen [tekninen.toimisto@enonkoski.fi](mailto:tekninen.toimisto@enonkoski.fi).

Vesimittarilukema tulee kuitenkin ilmoittaa vähintään kerran vuodessa. Kiinteistöt, joissa ei asuta vakituisesti, voivat olla myös 2 kertaa vuodessa laskutettavien ryhmässä. Kaudet 1.1.-30.6. ja 1.7.-31.12.

### Vesilaitoksen taloudellinen tilanne ja maksut

Vesilaitos on tehnyt jo vuosia tappiota, eikä tilanne ole siten vesihuoltolain 18 §:n mukainen. Laitos on tehnyt kumulatiivista tappiota yhteensä n. -523 000 € vuosien 2005-2023 aikana. Vuoden 2024 alijäämä oli noin -55 039 €.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- sekä korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. (Vesihuoltolaki 22.8.2014/681)

Syitä alijäämän kertymiselle on useita, käyttäjät vähenevät, kulutus laskee, lait ja määräykset kiristyvät, verkosto vanhenee ja korjauksia on tehtävä, että vedenjakelu voidaan turvata.

Vesi- ja viemärlaitoksen perimät maksut muodostuvat liittymä kohtaisesta kuukausittaisesta perusmaksusta ja kulutuksen mukaan laskutettavasta käyttömaksusta. Maksuista on laadittu taksatarkastelu vuonna 2023, jonka mukaan käyttö- ja perusmaksujen korotuksia on viime vuosina tarkastettu. Suunnitelluilla maltillisilla korotuksilla vesilaitoksen vuotuinen alijäämä saadaan ennusteen mukaan nollatulokseen 2030 luvun alkupuolella.

## Veden laatu

Enonkosken vesilaitoksen vesi on tutkimustulosten perusteella hyvälaatuista. Tuottamamme talousvesi täyttää tutkituilta ominaisuuksiltaan talousvedelle asetetut mikrobiologiset ja kemialliset laatuvaatimukset sekä kemialliset laatuavoitteet muiden tutkittujen muuttujien osalta, mutta veden väriluku ja CODMn-arvo eli veden humuspitoisuus olleet ajoittain koholla.

Edellä mainittujen laatuavoitteiden taustaa on avattu tarkemmin kunnan kotisivuilla 24.4.2024 julkaistussa tiedotteessa veden laadusta.

Enonkosken vedenlaatua seurataan terveystarkastajan laatiman näytteenottosuunnitelman mukaan sekä aina silloin, kun talousvedessä havaitaan muutoksia. Näytteitä otetaan raakavedestä, lähtevästä vedestä sekä vesijohtoverkostosta.

Jätevedenpuhdistamo on täyttänyt kirkkaasti kaikki ympäristöluvassa mainitut vaatimukset

## Vesilaitoksen häiriötiedottaminen

Vesi- ja viemärlaitos ottaa käyttöön ryhmätekstiviestipalvelun (Tavoittaja.fi). Palvelun kautta tullaan kuluttajille lähettämään lähinnä vedenjakelun häiriötiedotteita.

**Asiakastietojen päivittämistä varten teitä pyydetään palauttamaan oheinen lomake täydennettynä, mikäli tiedossamme olevat yhteystiedot ovat muuttuneet.**