

Kiinteistökohtainen vuositiedote 2026

Vesihuoltolain 16 §:n ja Vna 6/2023 määrittelevät vesilaitoksen tiedottamisvelvoitteen. Vesilaitoksen tulee tiedottaa riittävästi laitoksen toimittaman talousveden laadusta ja jäteveden puhdistuksen tasosta sekä siitä, miten vesihuollosta perittävät maksut muodostuvat. Vesihuoltolaitoksen asiakkaan tulee välittää tarkoitetut tiedot talousveden loppukäyttäjälle (esim. yhtiövastikkeen laskun liite, yhtiökokousasiakirjojen yhteydessä, taloyhtiön ilmoitustaululla tai digitaalisessa sovelluksessa). Vesilaitos tiedottaa ensisijaisesti liittymän omistajaa / haltijaa.

Vesihuoltolaitoksen tunnusluvut löytyvät valtakunnallisesta Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämästä <https://www.vesi.fi/vesihuoltolaitosten-tunnusluvut/listaus.php?kunta=46> palvelusta hakusanalla Enonkoski. Valitsemalla organisaation Enonkosken vesi- ja viemärlaitos: Palvelussa organisaation tunnusluvut sekä tietoja talousveden laadusta ja käsittelystä. Lisäksi ladattavina tiedostoina toimintakertomus, tilinpäätös ja toimitusehdot.

Kiinteistökohtainen kulutustieto (ei huoneistotieto) «Tie»

On jaettu / lähetetty kirjeenä kiinteistöjen omistajalle / haltijalle.

Kiinteistön lukemailmoitukset eivät välttämättä ole samalta päivältä, joten lukemista ei voi päätellä onko vuosikulutus todellisuudessa muuttunut merkittävästi.

Vuosikulutuslukemaan on voinut vaikuttaa myös kiinteistön omistusoikeuksien muutos. Kuluttaja voi seurata kiinteistönsä tarkempaa vedenkäyttöä tarkistamalla mittarilukeman säännöllisin väliajoin omaan käyttöön. Vesilaitokselle lukeman voi ilmoittaa jokaiselle laskutuskaudelle n. viikon kuluessa kauden päättymisestä. Kaudet ovat 1.1.–31.3., 1.4.–30.6., 1.7.–30.9. ja 1.10.–31.12 osoitteeseen tekninen.toimisto@enonkoski.fi.

Vesimittarilukema tulee kuitenkin ilmoittaa vähintään kerran vuodessa. Kiinteistöt, joissa ei asuta vakituisesti, voivat olla myös 2 kertaa vuodessa laskutettavien ryhmässä. Kaudet 1.1.–30.6. ja 1.7.–31.12.

Vesilaitoksen taloudellinen tilanne ja maksut

Vesilaitos on tehnyt jo vuosia tappiota, eikä tilanne ole siten vesihuoltolain 18 §:n mukainen. Edellisten vuosien kertynyt alijäämä on -569 902 €. Tilivuoden 2025 alijäämä oli noin -51 307 €.

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- sekä korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Syitä alijäämän kertymiselle on useita, käyttäjät vähenevät, kulutus laskee, lait ja määräykset kiristyvät, verkosto vanhenee ja korjauksia on tehtävä, että vedenjakelu voidaan turvata.

Vesi- ja viemärlaitoksen perimät maksut muodostuvat liittymä kohtaisesta pakollisesta kuukausittaisesta perusmaksusta ja kulutuksen mukaan laskutettavasta käyttömaksusta. Maksuista on laadittu taksatarkastelu vuonna 2023, jonka mukaan käyttö- ja perusmaksujen korotuksia on viime vuosina tarkastettu. Suunnitelluilla maltillisilla korotuksilla vesilaitoksen vuotuinen alijäämä saadaan ennusteen mukaan nollatulokseen 2030 luvun alkupuolella.

Veden laatu ja toimintaympäristö

Enonkosken kunnan teknisen lautakunnan esityksestä Enonkosken kunnanvaltuuston on kokouksessaan 11.11.2025 vahvistanut vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueen vastaamaan nykyistä vesi- ja viemäriinjestoa. Vesihuoltolaki uudistui 1.1.2026 (Laki vesihuoltolain muuttamisesta 1087/2025). Vesihuoltolain muutokset ovat osa kansallista vesihuoltouudista, jonka tavoitteena ovat laadukkaat, turvalliset ja ilmaston kannalta kestävät vesihuoltopalvelut.

Enonkosken vesilaitoksen vesi on tutkimustulosten perusteella hyvälaatuista. Tuottamamme talousvesi täyttää tutkituilla ominaisuuksiltaan talousvedelle asetetut mikrobiologiset ja kemialliset laatuvaatimukset sekä kemialliset laatuavoitteet muiden tutkittujen muuttujien osalta, mutta veden väriluku ja CODMn-arvo eli veden humuspitoisuus olleet ajoittain koholla.

Vennonmäen porakaivovaravedenotto on otettu käyttöön toukokuussa 2025.

Enonkosken vedenlaatua seurataan terveystarkastajan laatiman näytteenottosuunnitelman mukaan sekä aina silloin, kun talousvedessä havaitaan muutoksia. Näytteitä otetaan raakavedestä, lähtevästä vedestä sekä vesijohtoverkostosta.

Puhdistamo ei täyttänyt kaikkia ympäristöluvan vaatimuksia, johtuen alumiinisufaatin koostumuksesta sekä esiintyneestä denitrifikaatiosta. Kiintoaineen ja Fosforin pitoisuus ja poistoteho eivät täyttäneet ensimmäisellä puolivuotiskaudella ympäristöluvan vaatimuksia. Toisella puolivuotiskaudella ympäristöluvan asettamat vaatimukset täyttyivät.

Vesilaitoksen häiriötiedottaminen

Vesi- ja viemärlaitos on ottanut käyttöön ryhmätekstiviestipalvelun (Tavoittaja.fi). Palvelun kautta tullaan kuluttajille lähettämään lähinnä vedenjakelun häiriötiedotteita.