

6.6.1 VESI-JA VIEMÄRILAITOKSEN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2025

Vesi- ja viemärlaitoksen suunnitellut tehtävät toteutuivat talousarvion mukaisesti.

Toimintatuotot ylittyivät 23 464 eurolla (toteuma 114,7 %) perusmaksun korotuksen tultua voimaan 1.5.2024. Budjetoidut toimintatulot riittivät kattamaan laitosten toimintakulut toimintakatteen ollessa 11 518 €. Poistojen jälkeen tilikauden tulokseksi muodostui alijäämää - 51 307 €, joka on vähemmän kuin talousarviossa esitetty tulos -66 331 €.

Vesi- ja viemärlaitoksella oli käytössä varallaolojärjestelmä. Laitosten toiminnan kannalta erittäin tärkeää se, että kaikkina vuorokauden aikoina on henkilö vastaamassa laitosten toiminnasta ja mahdollisista häiriötilanteista. Tällä varmennetaan laitosten toimintaa ja toiminnallisia riskejä voidaan pienentää. Varallaolojärjestelmän kustannuksista jaetaan 1/3 vesilaitokselle.

Henkilöstö: Laitoksella oli henkilöstöä seuraavasti: vesi- ja viemärlaitoksen hoitaja, kiinteistönhoitajia varallaolojärjestelmässä neljä henkilöä ja vesilaitoksen laskutus yms. tehtävissä 0,1 henkilöä. Yhteensä 4,1 henkilöä. Kustannusvaikutus on 2,6 henkilöä.

Talous: Laitoksen liikevaihto oli 176 552 euroa, kun se edellisenä vuotena oli 164 412 euroa. Toimintatulot ovat olleet arvioitua suuremmat johtuen perusmaksujen korotuksesta, mutta myös toimintamenot ja poistot ovat olleet arvioitua suuremmat. Investoinneista valmistuivat JVP:n automaatio, vesi- ja viemäriverkoston korjausvelkatarkastelu, ylävesisäiliön kierreportaat ja kattokaiteet sekä puhdistamon selkeytysaltaan pinnoitus. Keskeneräisiin hankkeisiin jäivät vesi- ja viemärilinjojen peruskorjaukset sekä sakokaivolietteen vastaanottojärjestelmän toteutus.

Myyntisaamiset olivat vuodenvaihteessa 51 282 euroa laskutussykleistä johtuen. Näistä noin 10 % siirtyy Revire kuntaperinnän hoidettavaksi.

Tilikauden alijäämä oli vuonna 2025 yhteensä -51 307 euroa. Vuosittainen alijäämä pieneni (2024 oli -55 039 euroa) ollen kuitenkin alle arvion (77,4 %).

Erillinen vesi- ja viemärlaitoksen tilinpäätös toimintakertomuksen liitteenä.

Vesi- ja viemärlaitoksen edellisten tilikausien alijäämä on -569 902 €.

Suunnitteluilla n. 5 % käyttö ja perusmaksujen korotuksilla vesilaitos ylittää 0- tulokseen arvion mukaan 2030 luvun alkupuolella. Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen tulee kattaa toiminnastaan aiheutuvat kulut asiakkailtaan perimillä maksuilla, joten nykyinen tilanne ei ole lain mukainen. Maksuja ei kuitenkaan voi korottaa vuosittain määräänsä enempää, ettei vuotuinen maksutason nousu muodostu kuluttajalle kohtuuttomaksi.

Laitoksen toiminta: Käyttöveden myynti laski, vettä myytiin noin 24 870 m³ (2024 27 580 m³). Puhdasta vettä pumpattiin noin 26 400 m³ (2024 26 796 m³). Ero muodostuu verkoston vesivuodoista, jotka ovat olleet runkolinjassa tai taloliittymissä. Laadullisesti käyttövesi on ollut hyvää ja vesi on täyttänyt laatuvaatimukset.

Pahkajärven pohjassa olevan syöttölinjan ilmanpoistajissa todettiin vuoto. Korjaustoimenpiteet eivät haitanneet vedenjakelua.

Runkolinjoissa todettiin 2 vuotoa (Makasiinin luona ja Koivukujalla), joiden korjaustoimenpiteet vaikuttivat vain muutamiin kiinteistöihin. Lisäksi kiinteistöissä tapahtuneita vesivahinkoja on ollut kaksi. Näistä toisen korjaustoimenpiteiden vaikutus on ollut useisiin kiinteistöihin. Vedenjakelulinjan huoltotyöt ja uusien taloliittymien teko on aiheuttanut etukäteen tiedotetun vedenjakeluhäiriön suppealla alueella.

Jätevedenpuhdistamolla käsiteltyjen jätevesien määrä oli 53 316 m³ (2024 40 275 m³). Kalanviljelylaitokselta saapunutta jätevettä vuonan 2025 2286 m³ (2024 1525). Vesilaitosalueen ulkopuolelta on tullut sako- ja umpikaivolietteitä yhteensä 3118 m³ (2024 2704 m³).

Vuotovesien kokonaismäärä on noin 28 653 m³ (2024 14 589 m³). Vuotovedet ovat jätevesipumppaamoihin joutunutta pintavettä. Paikkoja, josta vuotovesiä valuu verkostoon, on osa korjattu. Kevään sulamisvesien määrässä on suurta vaihtelua.

Ulkoaltaat 1 ja 2 tyhjennettiin jätevesilietteestä. Poistettava kuivattu liete sijoitettiin kokonaisuudessaan hyötykäyttöön eli kompostoituihin maanparannusaineeksi aliurakoitsijan toimesta. Aliurakoitsijalla on toimintaan vaadittavat ympäristöluvat.

Puhdistamolla parannettiin alumiinisulfaatin syöttöjärjestelmän ohjauksia ja automaatiota.

Alueellisessa kilpailutuksessa mukana ollut ja meillekin tilattu alumiinisulfaatti oli kemiallisesti erilaista kuin aiemmin käytössä ollut alumiinisulfaatti, eikä sisältänyt ferrisulfaattia. Ferrisulfaattia jouduttiin lisäämään sekaan nestemäisenä. Ongelman selvitysvaiheessa alumiinisulfaattia käytettiin normaalia enemmän, joka näkyi myös lähtevän veden puhdistus tuloksissa.

Selkeytysaltaissa esiintyi kesällä typen aiheuttamaa denitrifikaatiota, joka nosti aika-ajoin lietepaakkuja selkeytysaltaan pintaan heikentäen puhdistustehoa. Sama ongelmaa on esiintynyt myös vuonna 2022.

Puhdistamo ei täyttänyt vuonna 2025 kaikkia ympäristöluvan vaatimuksia, johtuen alumiinisulfaatin koostumuksesta sekä esiintyneestä denitrifikaatiosta. Kiintoaineen ja Fosforin pitoisuus ja poistoteho eivät täyttäneet ensimmäisellä puolivuotiskaudella ympäristöluvan vaatimuksia. Ympäristöluvan täyttymisen suhteen tarkastusjako on kuitenkin koko vuosi.

Tarkempia tuloksia nähtävillä puhdistamon vuosiraportissa, joka saadaan helmikuun loppuun mennessä.

Uusista liittymähakemuksista vuoden 2025 aikana toteutettiin loppuun 2. Kyseessä on rivitalojen eriyttäminen yhtiöstä, joten käyttäjämäärä ei lisäännä.

Vennonmäen vedenottamolta aloitettu 7.5. pumppaus ja vedenottamo on otettu käyttöön.

Investoinnit

Vuoden 2025 investoinnit koostuvat seuraavista investoinneista.

9606 Vesilinjojen peruskorjaukset vuosittain		
	27 700 €	14 394 €
9611 Vesi- ja viemäriverkoston korjausvelkatarkastelu		
	15 000 €	8 109 €
9607 Viemäriinjojen peruskorjaukset vuosittain		
	31 300 €	11 575 €
9604 Jätelietteen vastaanotto		
	37 000 €	30 111 €
9608 Puhdistamon selkeytysaltaan pinnoitus		
	18 000 €	18 252 €
9610 Ylävesisäiliön kierreportaat j kattokaiteet		
	15 000 €	13 709 €
9698 JVP automaatio sekä alumiinisulfaattiruuvien uusiminen		
	17 500 €	18 774 €
Yhteensä	146 500 €	114 923 €

Edellisinä vuosina verkoston pistemäisiä peruskorjauksia on suoritettu vesilinjojen osalta 17 221 euron ja viemäriinjojen osalta 12 435 euron edestä sekä jätelietteen vastaanoton suunnittelu ja rakentamiskustannuksia 30 111 euron edestä. Näiden aktivointia poistolaskentaan ei ole vielä suoritettu. Jätelietteen vastaanotto aktivoidaan, kun järjestelmä on käyttöönotettu ja linjojen peruskorjaukset vuoden 2026 lopussa.